

Richtplanänderungstabelle Gemeinde Kradolf-Schönenberg

09. Januar 2018

Massnahme Nr.	Änderungsfläche in m ²	Massnahme Neuaufnahme Umwidmung Entlassung	Änderung kommunaler Richtplan		Kurz begründung für die Änderung des kommunalen Richtplans	Auswirkungen auf die Richtplangebietsflächen in m ²				
			Zuteilung alt	Zuteilung neu		Richtplangebiet WMZ	Richtplangebiet Arbeitszonen	Richtplangebiet Öffentliche Zonen	Richtplangebiet Spezialbauzonen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
31	17585	Entlassung	Gewerbe	-	Verzicht auf Gewerbegebiet an verkehrstechnisch schlechter Lage entsprechend Strategie		-17'585			
31b	2846	Entlassung	Gewerbe	-	Gewerbe an diesem Standort unerwünscht		-2'846			
33	29752	Neuaufnahme	-	Wohnen	Konzentration Richtplangebiet WMZ auf Siedlungslücke Weidagger / Oberau	29'752				
57	7088	Entlassung	Wohnen	-	Konzentration Richtplangebiet WMZ auf Siedlungslücke Weidagger / Oberau; Reduktion des Richtplangebietes zur besseren Siedlungsabgrenzung	-7'088				
54e	1263	Entlassung	Spezialbau	-	keine sinnvolle Bebauung möglich				-1'263	
61b	1451	Neuaufnahme	-	Gewerbe	Verlagerung des Richtplangebietes infolge Topographie		1'451			
61c	1501	Entlassung	Gewerbe	-				-1'501		
61d	162	Entlassung	Gewerbe	-				-162		
62a	2810	Entlassung	Wohn- und Gewerbe	-	Verzicht auf Ausdehnung Siedlungsgebiet in Kulturlandschaft; Konzentration Richtplangebiet WMZ auf Siedlungslücke Weidagger / Oberau	-2'810				
62b	1503	Entlassung	Wohn- und Gewerbe	-		-1'503				
66	8894	Entlassung	Wohnen	-		-8'894				
75	10159	Entlassung	Weiler	-		-10'159				
						-702	-20'643	-	-1'263	
Total beider Gemeinden						-132	6'438	10'091	-850	

Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ gemäss Anhang A1 im KRP (m²) -

Umsetzung Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ	
Bilanz Richtplangebiete WMZ (Spalte 7)	-702
Bilanz WMZ (Spalte 13 und 18)	-2'792
Effektiv umgesetzter Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ	-3'494

Total beider Gemeinden

Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ gemäss Anhang A1 im KRP (m²) -

Umsetzung Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ	
Bilanz Richtplangebiete WMZ (Spalte 7)	-132
Bilanz WMZ (Spalte 13 und 18)	-137
Effektiv umgesetzter Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ	-269